

Prot.11059 /p/ep

Roma, 27 marzo 2023

Spett.le

Cassa Edile della provincia di Napoli

protocollo@pec.cassaedilenapoli.it

Sua sede

Oggetto: **Congruietà – richiesta chiarimenti sul “Costo dei lavori edili” - risposta vs. prot. 35/2023.**

In riscontro alla richiesta prot. 35/2023 e con riferimento alle faq in essa richiamate, si specifica che a causa di un refuso nell’atto di raccolta del documento unico trasmesso con circolare CNCE n. 8/2023, la faq n. 27 non ha riportato quanto contenuto nell’ultimo capoverso della faq n. 1 della comunicazione CNCE n. 803 (il file corretto è attualmente disponibile sul sito istituzionale CNCE nella sezione congruietà).

Pertanto, si conferma quanto già comunicato nella faq n. 1 della comunicazione CNCE n. 803, in tema di congruietà, dove viene specificato la differenza tra **importo complessivo dei lavori** e **importo/costo dei lavori edili**.

Con riferimento a questi ultimi, che sembrerebbero essere l’oggetto del quesito, la risposta va rinvenuta nell’ultimo capoverso della FAQ dove si legge che **“Per costo dei lavori edili deve farsi riferimento, invece, agli importi riconducibili alle attività edili di cui all’art. 2 del DM n. 143/2021, desumibili dal capitolato d’appalto e/o dal contratto”** (a seconda che si tratti di appalto pubblico o lavoro privato).

Rimanendo a disposizione per eventuali approfondimenti, si inviano cordiali saluti.

Il Direttore
F.to Bianca Maria Baron